附件1：

湖北省工程造价咨询企业检查表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 企业名称： | | | | | 企业法人/负责人： | | |
| 企业地址： | | | | | 联系人： | 联系方式： | |
| 项目  编号 | 检查项目 | 检查内容 | 应得分 | 检查标准 | | | 实得分 |
| 1 | 登记备案 | 进鄂备案与信用评价注册 | 5 | 1.省外企业未在省一体化平台办理进鄂备案的，直接认定不合格（已设立分公司的除外）；  2.未登录“湖北信用住建”参与信用评价的，扣5分。 | | |  |
| 2 | 执业人员注册、执业情况 | 执业人员注册情况及办公场所 | 10 | 1.在本地从事工程造价咨询服务的企业无固定办公场所的，扣5分；  2.注册或执业的一级注册造价师少于3名，扣5分；  3.核查注册人员社保关系与注册机构是否一致，发现不一致认定为挂靠证件，每1起扣2分。 | | |  |
| 执业人员执业行为 | 1.企业是否存在违反《工程造价咨询企业管理办法》规定，情形严重的直接认定不合格，其他扣2—5分；  2.执业人员是否存在违反《注册造价工程师管理办法》规定情形，发现1起扣2分；  3.执业印章使用不规范，扣5分。 | | |
| 3 | 信用评价 | “信用中国”“国家企业信用信息公示系统”、国家税务系统纳税信用评级 | 5 | 1.“信用中国”网站，被列入失信被执行人，扣5分；  2.“国家企业信用信息公示系统”被列入严重违法失信企业名单，直接认定不合格；  3.国家税务系统纳税信用评级为D级，扣5分。 | | |  |
| 4 | 台账  管理 | 台账建立及上报情况 | 5 | 1.未按时填报上一年度工程造价统计调查数据，扣5分；  2.未及时整理和建立上一年度工程造价咨询业务台账，扣5分；  3.咨询业务台账不规范，扣2分；  4.台账项目清单与档案管理不对应，扣2分。 | | |  |
| 项目  编号 | 检查项目 | 检查内容 | 应得分 | 检查标准 | | | 实得分 |
| 5 | 监督  检查 | 配合监督检查情况 | 5 | 1.未按要求提供检查材料扣5分；  2.不如实提供基本材料导致无法开展检查的直接认定不合格。 | | |  |
| 6 | 咨询项目业务活动抽查 | 基本信息 | 70 | 抽查项目名称： | | |  |
| 项目负责人： 编制人： 审核人： 审定人：  存在执业印章失效或非本人执业情况的，直接认定不合格。 | | |
| 成果文件质量 | 《湖北省工程造价咨询企业执业质量检查记录表》得分\*0.7（成果文件得分低于60分，直接认定不合格） | | |
| 合计 | | | 100 |  | | | |
| 补充说明： | | | | | | | |
| 检查结论：□优秀 □良好 □合格 □不合格  检查人员： 日期： | | | | | | | |

说明：1.检查表分值共100分。各阶段内容的扣分如超过该阶段分值，即不再扣分。

2.检查依据：《工程造价咨询企业管理办法》《注册造价工程师管理办法》《建设工程造价咨询质量控制规范》（DB42/T 823-2021）《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及各专业计量规范等有关规范性文件。

3.优秀（90分以上，含90分）、良好（80分及以上，不足90分）、合格（70分及以上，不足80分）、不合格（70分以下）。